

**IMPLEMENTASI KEBIJAKAN ZONASI PENDIRIAN
MINIMARKET TERHADAP USAHA TOKO KELONTONG DI
KOTA PALANGKA RAYA KALIMANTAN TENGAH**

SKRIPSI

Untuk Memenuhi Persyaratan Memperoleh
Gelar Sarjana pada Program Studi
Ilmu Administrasi Negara

Oleh :

ROSI ISANE TETIE

17.11.018210



**FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PALANGKARAYA
ILMU ADMINISTRASI NEGARA
TAHUN 2020**

SKRIPSI


**IMPLEMENTASI KEBIJAKAN PENDIRIAN ZONASI MINIMARKET
TERHADAP USAHA TOKO KELONTONG DI KOTA PALANGKA RAYA
KALIMANTAN TENGAH**

Oleh:

ROSI ISANE TETIE
Nim: 17.11.018210

Telah di pertahankan di depan Penguji
pada tanggal 19 November 2020
Dinyatakan telah memenuhi syarat

Komis Pembimbing,


FARID ZAKY YOPIANNOR, M.Si
NIDN. 1101099002

Palangka Raya, 03 Desember 2020
Universitas Muhammadiyah Palangka Raya
Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Dekan


Dr. H. MUHAMMAD YUSUF, S.Sos, M.AP
NIDN. 111126802

IDENTITAS TIM PENGUJI SKRIPSI

IMPLEMENTASI KEBIJAKAN PENDIRIAN ZONASI MINIMARKET TERHADAP USAHA TOKO KELONTONG DI KOTA PALANGKA RAYA KALIMANTAN TENGAH

Oleh:
ROSI ISANE TETIE
Nim. 17.11.018210

Telah di pertahankan di hadapan Tim Penguji
Pada tanggal 19 November 2020
Dan telah direvisi dengan baik

Ketua tim Penguji:



Saipul, S.sos, M.AP

Anggota Tim Penguji

1. **Dr. H. M. Yusuf, S.Sos, M.AP**

2. **Farid Zaky Yopiannor, S.Sos., M.Si**

PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa sepanjang sepengetahuan saya, di dalam naskah Skripsi ini tidak terdapat karya ilmiah yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademik di suatu Perguruan Tinggi, dan tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah di tulis atau di terbitkan oleh orang lain, kecuali yang dikutip dalam naskah ini dan disebutkan sumber kutipan serta daftar pustaka.

Apabila ternyata dalam naskah skripsi ini dikemudian hari dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur plagiasi, saya bersedia skripsi ini digugurkan dan gelar akademik yang telah saya peroleh Sarjana dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Palangka Raya, November 2020



ROSI ISANE TETIE

Nim. 17.11.018210

Program Studi Ilmu Administrasi Negara
Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Muhammadiyah Palangka Raya

HALAMAN PERSEMBAHAN

Skripsi ini dipersembahkan untuk yang tercinta:

1. Kedua orang tuaku tercinta, Bapak Uwatno, dan Ibu Uyang S;
2. Kakak dan adikku tersayang terima kasih untuk dukungan doa dan semangatnya;
3. Ibu Dr. Hj. Laksmindari, SH, MH. Yang dengan sabarnya dan penuh pengertian dalam membimbing, mengajarkan ilmu dan wawasan yang begitu luas selama peneliti menyelesaikan pendidikan S1;
4. Bapak Farid Zaky Yopiannor, S.Sos, M.Si yang dengan sabar membimbing selama proses penelitian skripsi;
5. Seluruh dosen dan staf Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik;
6. Kepada Bapak Markus Sitorus, SE. Selaku Kepala Seksi Bahan Pokok dan Barang Penting Dinas Perindustrian dan Perdagangan Kota Palangka Raya yang telah membantu dalam proses penelitian skripsi;
7. Dan tidak lupa saya ucapkan terima kasih untuk teman-temanku selalu memberi semangat dan dukungan doa, untuk Sariati, Linda Hermayanti, Risma, Alisno, dan Hesti. Serta seluruh teman-teman seperjuangan angkatan 2017 terutama kelas reguler yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu. Terimakasih atas semangat dan kebersamaan kita selama ini yang tidak dapat saya ungkapkan lagi dengan kata-kata.

Dengan penuh hormat:

Almamater Program Studi Ilmu Administrasi Negara Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Palangka Raya.

RIWAYAT HIDUP

Penulis bernama lengkap Rosi Isane Tetie, dilahirkan di kota Muara Teweh pada hari Jumat tanggal 09 Oktober 1998, puteri kedua dari 3 bersaudara, anak dari pasangan Uwatno dan Uyang Suan. Saat ini peneliti tinggal di Jalan Anggrek I Kota Palangka Raya Provinsi Kalimantan Tengah.

Penulis menyelesaikan pendidikan di Taman Kanak-kanak (TK) Betlehem Muara Teweh Kab. Barito Utara Tahun 2005, Sekolah Dasar Negeri (SDN) 4 Melayu Muara Teweh Kab. Barito Utara Tahun 2011, Lanjutan Tingkat Pertama (SMP) Negeri 2 Muara Teweh Kab. Barito Utara Pada Tahun 2014, dan Sekolah Menengah Kejuruan (SMK) diselesaikan penulis di SMK Negeri 1 Muara Teweh Kab. Barito Utara pada Tahun 2017. Pada Tahun 2017 penulis diterima sebagai Mahasiswi Universitas Muhammadiyah Palangka Raya, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Program Studi Ilmu Administrasi Negara sampai sekarang.

UCAPAN TERIMA KASIH

Puji Tuhan, penulis bersyukur kepada Tuhan Yang Maha Esa yang atas karuniaNya dapat menyelesaikan penulisan Skripsi dengan judul “Implementasi Kebijakan Zonasi Pendirian Minimarket Terhadap Usaha Toko Kelontong” dengan baik.

Penulisan Skripsi ini merupakan karya ilmiah yang dihasilkan atas dukungan, didikan dan bantuan dari berbagai pihak dalam rangkaian studi program Sarjana pada Administrasi Negara Universitas Muhammadiyah Palangkaraya.

Sehubungan dengan hal tersebut maka kesempatan ini penulis haturkan terima kasih dan semoga Tuhan Yang Maha Esa memberikan ganjaran yang setimpal kepada:

1. Dr. Sonedi, M.Pd., selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Palangkaraya; yang telah memberi kesempatan kepada penulis untuk menempuh pendidikan di Universitas Muhammadiyah Palangkaraya.
2. Dr. H. Muhammad Yusuf, S.Sos, M.AP, selaku Dekan Program Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
3. Irwani, S.Sos., M.AP, selaku Ketua Program Studi Ilmu Administrasi Negara
4. Bapak Farid Zaky Yopiannor, S.Sos,M.Si. Selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu dan pikirannya dalam memberikan bimbingan kepada penulis.
5. Kepada Bapak Saipul, S.Sos, M.AP dan Bapak Dr. H. M. Yusuf, S.Sos, M.AP selaku dosen Penguji
6. Seluruh Dosen dan Staf Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.
7. Bapak Markus Sitorus, SE. Selaku Kepala Seksi Bahan Pokok dan Barang Penting Dinas Perindustrian dan Perdagangan Kota Palangka Raya Provinsi Kalimantan Tengah yang sudah memberikan kesempatan kepada peneliti untuk melakukan penelitian Di Disperindag kota tersebut.
8. Teman-teman Program Studi Administrasi Negara Angkatan 2017 yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Sebagai makhluk sosial yang lemah penulis tiada artinya tanpa bantuan orang lain, oleh karenanya sekali lagi penulis haturkan terima kasih, semoga Tuhan Yang Maha Esa membalas dengan limpahan Rahmat dan HidayahNya bagi kita semua. Aamin.

Palangka Raya, November 2020

Rosi Isane Tetie

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat dan rahmatNya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi yang berjudul **“IMPLEMENTASI KEBIJAKAN PENDIRIAN ZONASI MINIMARKET TERHADAP USAHA TOKO KELONTONG DI KOTA PALANGKA RAYA KALIMANTAN TENGAH”** guna untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam menyelesaikan pendidikan pada Jurusan Ilmu Administrasi Negara Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Palangkaraya.

Penyusunannya dapat terlaksana dengan baik berkat dukungan dari banyak pihak. Untuk itu, pada kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih kepada :

1. Bapak Dr. H. Muhammad Yusuf, S.Sos. M.AP selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Palangkaraya.
2. Bapak Irwani, S.Sos, M.AP selaku kepala Jurusan Program Studi Ilmu Administrasi Negara Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Palangkaraya.
3. Bapak Farid Zaky Yopiannor, S.Sos, M.Si selaku dosen pembimbing
4. Orang tua dan keluarga tercinta yang selalu memberi motivasi dan dukungan doa.
5. Teman terbaikku Hesty, Linda, Prianto dan Yantri Mei yang senantiasa meluangkan waktu dan pikiran untuk membantu dalam penyelesaian skripsi ini.
6. Semua pihak yang tidak bisa peneliti sebutkan satu – persatu yang telah membantu penulis baik langsung maupun tidak langsung.

Dalam penulisan skripsi ini peneliti menyadari masih belum sempurna. Oleh karena itu, penelitian mengharapkan saran dan kritik demi kesempurnaan penelitian ini. Semoga skripsi ini dapat dijadikan acuan tindak lanjut penelitian selanjutnya.

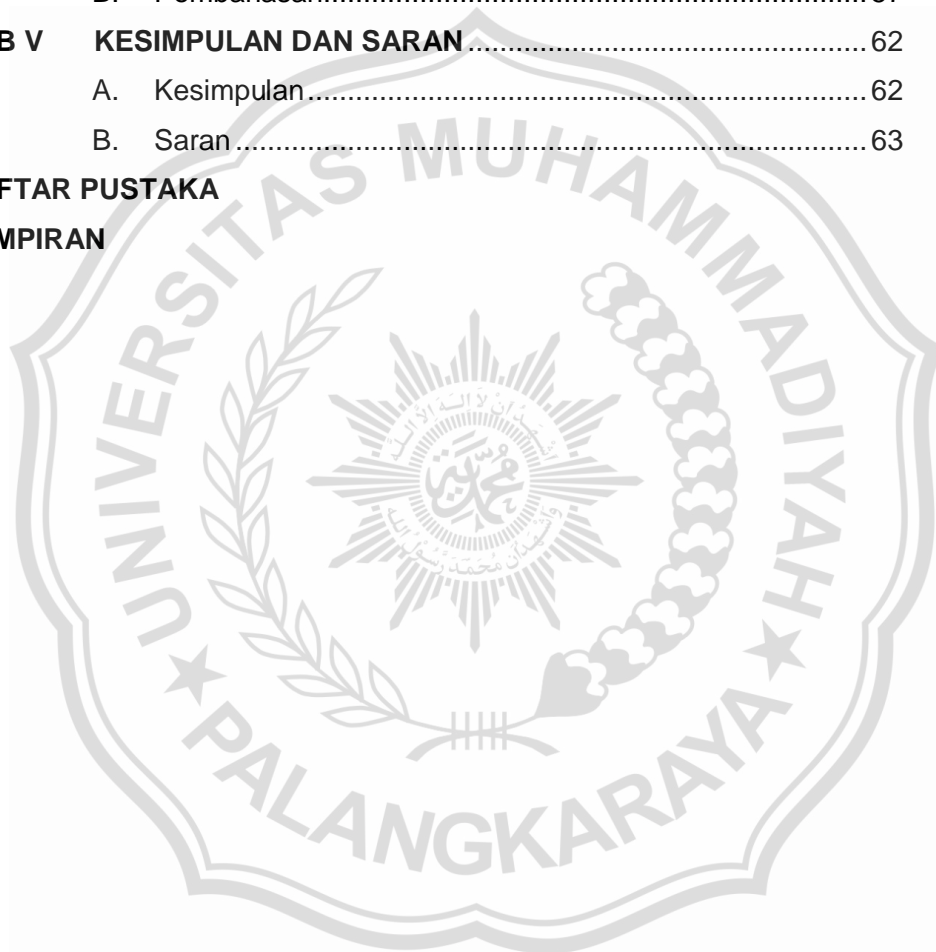
Palangka Raya, November 2020

Peneliti

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
IDENTITAS PENGUJI SKRIPSI.....	iii
HALAMAN ORISINALITAS	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
RIWAYAT HIDUP.....	vi
UCAPAN TERIMA KASIH	vii
RINGKASAN	viii
SUMMARY	ix
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian.....	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	7
A. Tinjauan Pustaka	7
1. Pengertian Implentasi Kebijakan.....	7
2. Pasar Modern.....	8
3. Jenis-jenis Pasar Modern.....	10
4. Minimarket.....	13
5. Toko Kelontong	24
B. Penelitian Relavan.....	32
C. Kerangka Berpikir	33
BAB III METODE PENELITIAN.....	35
A. Jenis Penelitian.....	35
B. Waktu dan Tempat Penelitian.....	36

C.	Sumber Data.....	36
D.	Instrumen Penelitian.....	37
E.	Teknik Pengumpulan Data	38
F.	Teknik Analisis Data	40
G.	Pengujian Keabsahan Data.....	43
BAB IV	HASIL DAN PEMBAHASAN	45
A.	Hasil Penelitian.....	45
B.	Pembahasan.....	57
BAB V	KESIMPULAN DAN SARAN	62
A.	Kesimpulan.....	62
B.	Saran.....	63
DAFTAR PUSTAKA		
LAMPIRAN		



DAFTAR LAMPIRAN

1. Kartu Bimbingan Skripsi.
2. Lampiran Surat Izin Penelitian Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Palangka Raya.
3. Lampiran Surat Izin Penelitian DPM-PTSP Kota Palangka Raya.
4. Foto Dokumentasi.
5. Daftar Toko Modern di Kota Palangka Raya.



DAFTAR PUSTAKA

- Arnisyah, Rina. 2019. Analisis Dampak Keberadaan Minimarket Terhadap Kelangsungan Usaha Toko Kelontong (studi kasus di wilayah kelurahan srengseng, kecamatan kembangan, Jakarta Barat). Skripsi. Fakultas Ilmu Tarbiyah dan Keguruan. Jurusan Pendidikan Ilmu Pengetahuan Sosial. Universitas Islam Negeri Syarif Hidayatullah, Jakarta.
- Br. Ginting, Selpi Yana. 2018. Keberadaan Minimarket Alfamart dan Indomaret Kaitannya Dengan Tingkat Penghasilan Pedagang Tradisional Di Wilayah Kecamatan Talang Kelapa Kabupaten Banyuasin Sumatera Selatan. Jurnal Swarnabhumi. Vol. 3, No1.
- Dewi, Dian Sukma. 2018. Dampak Keberadaan Pasar Modern Terhadap Pendapatan Para Pedagang Pasar Tradisional (studi kasus di Desa Tanggul Angin Kecamatan Punggur). Skripsi. Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Jurusan Ekonomi Syariah. Institut Agama Islam Negeri (IAIN), Lampung.
- Hariyandi, Guruh Taufan. 2016. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Konsumen Berbelanja Di Minimarket. Jurnal Penelitian Ekonomi dan Bisnis. 1(1): 16-32.
- Haryotejo, Bagas. 2014. Dampak Ekspansi Hypermart Terhadap Pasar Tradisional Di Daerah. Jurnal Bina Praja. Vol.6, No. 3.
- Iffah, Melita; Sutikno, Fauzul Rizal; dan Sari Nindya. 2011. Pengaruh Toko Modern Terhadap Toko Usaha Kecil Skala Lingkungan (studi kasus: Minimarket Kecamatan Blimbing, Kota Malang). Jurnal Tata Kota dan Daerah. Vol. 3, No. 1.
- Muhzinat, Zumrotul. 2019. Dampak Keberadaan Minimarket Terhadap Toko Kelontong di Pasar Klampis Kabupaten Bangkalan Madura. Jurnal Ekonomi dan Perban Syariah. Vol.6, No.2.
- Novenia, Elisabert Eva dan Abdullah. 2017. Persepsi Masyarakat Terhadap Warung Kelontong Di Kecamatan Bojongsong Kabupaten Bandung. Jurnal Manajemen Bisnis. Vol 4 No. 3.
- Novitasari, Diah Anggraeni. Dr. Sundarso, SU. 2017. Implementasi Kebijakan Penataan Toko Modern Minimarket di Kota Semarang. Jurnal Kebijakan Publik dan Tinjauan Manajemen. Vol.6, No. 1.

Raharjo, Reza Haditya. 2015. Analisis Pengaruh Keberadaan Minimarket Modern Terhadap Kelangsungan Usaha Toko Kelontong Di Sekitarnya (studi kasus kawasan Semarang Barat, Banyumanik, Pendurungan Kota Semarang). Skripsi. Fakultas Ekonomika dan Bisnis. Jurusan Ilmu Ekonomi dan Studi Pembangunan. Universitas Diponegoro, Semarang.

Rizqiawan, Hendrik dan Prihantono, Dwi. 2020. Analisis Kualitas Layanan Terhadap Kepuasan Pelanggan: Perbandingan Pada Modern Retail Minimarket Dengan Toko Kelontong Di Kota Surabaya. Jurnal Manejerial Bisnis. Vol. 3, No. 3.

Sunasi, Sugiono; Hardiyanto, Willy Tri; Bagus, Nanang. 2012. Dampak Keberadaan Minimarket Terhadap Pedagang Kaki Lima Di Sepanjang Jalan MT.Haryono Dinoyo Malang. Jurnal Ilmu Sosial dan Ilmu Politik. Vol. 1, No. 2.

Yuningrum, Heny. 2016. Usaha Untuk Meningkatkan Loyalitas Toko Kelontong Dalam Menghadapi Usaha Ritel Yang Menjamur Di Masyarakat. Jurnal Ekonomi. Vol VII, hal. 2.

